

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

ABD piyasalarının resmi tatil nedeniyle kapalı olduğu günde küresel piyasalar günü İngiltere hariç satıcılı tamamladı

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün ABD piyasalarının kapalı olduğu günde küresel piyasalarda satıcılı bir seyir görüldü. Avrupa borsaları, haftanın ilk işlem gününü İngiltere hariç düşüşle tamamladı.

Piyasalar, Rusya'dan Avrupa'ya Kuzey Akım boru hattıyla doğal gaz tedarikinin kesilmesine odaklandı. AB Komisyonu Başkanı Ursula von der Leyen, Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in arzı keserek ve piyasaları manipüle ederek enerjiyi bir silah gibi kullandığını bildirdi.

Almanya Ekonomi ve İklimi Koruma Bakanı Robert Habeck, kışın muhtemel enerji sıkıntısına karşı, ülkede kalan 3 nükleer santralden 2'sinin Nisan 2023'ün ortasına kadar acil durum rezervi olarak tutulacağını duyurdu.

İngiltere'de iktidardaki Muhafazakar Parti liderliğine seçilen Liz Truss ülkenin yeni başbakanı oldu.

Avrupa endeksleri kapanışında, gösterge endeksi Stoxx Europe 600 %0,62 değer kaybederek 413,39 puana geriledi. Almanya'da DAX 30 endeksi %2,22 düşerek 12.760,78 puana, Fransa'da CAC 40 endeksi %1,2 değer kaybıyla 6.093,22 puana ve İtalya'da FTSE MIB 30 endeksi %2,01 gerileyerek 21.480,19 puana indi. İngiltere'de FTSE 100 endeksi ise %0,09 artarak 7.287,43 puana yükseldi.

Makro ekonomik veriler tarafında Euro Bölgesi'nde perakende satışlar verisi takip edildi. Temmuzda perakende satışlar bir önceki aya göre %0,3 yükselirken, geçen yılın aynı dönemine göre ise %0,9 azaldı.

ABD 10 yıllık tahvil faizi bu sabah %3,22 seviyesinde bulunurken, DXY dün sabah son 20 yılın en yüksek seviyesi olan 110,0'u geçmişti; DXY bu sabah 109,5 seviyesinde. EuroUSD paritesi dünkü gerilemenin ardından dolar endeksindeki hafif geri çekilmeyle birlikte bu sabah 0,9952 seviyesine hafif yükseldi. Petrol fiyatları yatay seyrini sürdürüyor. ABD ham petrolü 88,7 ve Brent petrol 95,1 USD/varil seviyesinde.

Bu sabah Avustralya Merkez Bankası (RBA) faiz oranında piyasa beklentileri doğrultusunda 50 baz puan artışa gitti. RBA'nın dün başlayan ve bugün sona eren

toplantısının ardından yapılan açıklamada, faiz oranının %1,85'ten %2,35'e çıkarıldığı belirtildi. RBA, böylece son 5 toplantısında toplam 225 baz puan faiz artırmış oldu.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında karışık bir seyir görüyoruz. ABD piyasaları dün resmi tatil nedeniyle kapalıydı. Bu sabah ABD vadeliinde ise pozitif bir görünüm var. VIX endeksi 26,0 seviyesinde.

Yurt dışında bugün Almanya'dan sanayi sektörünün önümüzdeki dönemine ilişkin işaretler veren fabrika siparişleri gelecek. Fabrika siparişlerinde en son %0,4 düşüş yaşandı. ABD'de ise Markit ve ISM hizmet sektörü PMI verilerinin Ağustos ayı sonuçları takip edilecek. ABD'de ISM hizmet endeksi önceki ay 56,7 değerini almıştı. Bu ay endeksin bir miktar gerilemesi beklense de 55,4 ile 50 eşik değer seviyesinin belirgin şekilde üzerinde kalacağı tahmin ediliyor.

Gelecek gündemde neler var?

Çarşamba günü Çin'de dış ticaret dengesi, Euro Bölgesi'nde 2. Çeyrek GSYH verisi ile ABD'de Bej Kitap Raporu piyasalar tarafından izlenecek. Fed Başkanı Jerome Powell Perşembe günü Cato Enstitüsü konferansında konuşacak ve yatırımcılar Fed'in, 20-21 Eylül toplantısındaki faiz artırım miktarına yönelik ipuçları arayacak. Powell'ın geçen ay Jackson Hole konferansında yaptığı şahin konuşmasından bu yana Fed'in agresif adımlar atacağına dair beklentiler güçlenmiş ve 75 bp faiz artırımını ihtimali %50'nin üzerine çıkmıştı.

Perşembe günü ayrıca Avrupa Merkez Bankası (ECB) faiz kararı takip edilecek. 21 Temmuz'daki son toplantısında 50 baz puan ile faiz artırım sürecini başlatan ECB'nin yeni kararı piyasalar tarafından yakından takip edilecek. Euro Bölgesi'nde enflasyon Ağustos ayında %9,1'e ulaşarak ECB'nin %2'lik hedefinin çok üzerine çıktı ve artan enerji fiyatlarıyla birlikte rekor kırmıştı. Bu toplantıda piyasa, ECB'nin Temmuz ayında yaptığı gibi 50 baz puanlık bir artış daha mı yapacağı yoksa bu kış durgunluk ihtimaline rağmen 75 baz puanlık daha büyük bir artışı mı tercih edeceği yönünde fiyatlama yapacak. Cuma günü ise Çin'de enflasyon verileri açıklanacak. Beklenti, son ay %2,7'ye yükselen yıllık tüketici enflasyonunun yükselişini sürmesi yönünde oluşuyor.

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	12,760.8	▼ -2.22%	▲ 1.03%	▼ -6.86%	▼ -21.00%
FTSE 100	7,287.4	▲ 0.09%	▲ 1.94%	▼ -2.93%	▼ -2.90%
MSCI Europe	1,568.6	▼ -1.62%	▲ 1.29%	▼ -9.72%	▼ -25.67%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,234.2	▲ 1.07%	▲ 1.54%	▲ 0.13%	▼ -10.96%
Kospi	2,405.5	▲ 0.08%	▼ -0.42%	▼ -3.04%	▼ -19.53%
Hong Kong*	19,225.7	▼ -1.16%	▼ -1.90%	▼ -1.96%	▼ -17.45%
S&P BSE Sensex - Hindistan	59,016.2	▼ -0.39%	▲ 0.42%	▲ 0.34%	▼ -1.40%
IDX Composite - Endonezya	7,240.1	▲ 0.11%	▲ 1.22%	▲ 2.17%	▲ 8.14%
TAIEX - Tayvan	14,675.1	▲ 0.10%	▼ -0.86%	▼ -1.77%	▼ -20.79%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	3,358.4	▲ 4.21%	▲ 6.86%	▲ 18.69%	▲ 71.03%
MOEX - Rusya	2,488.4	▲ 0.69%	▲ 1.74%	▲ 15.66%	▼ -35.76%
WIG - Polonya	49,380.5	▼ -0.59%	▲ 1.86%	▼ -10.15%	▼ -29.93%
Prag SE - Prag	1,136.7	▼ -1.16%	▼ -1.48%	▼ -9.04%	▼ -20.90%
S&P/BMV IPC - Meksika	46,026.1	▲ 0.30%	▲ 1.42%	▼ -3.73%	▼ -13.19%
FTSE/JSE All - Endonezya	67,399.4	▲ 0.03%	▲ 2.09%	▼ -3.36%	▼ -10.20%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,354.4	▼ -1.18%	▼ -1.76%	▼ -1.17%	▲ 4.30%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Yakaladığı güçlü momentumu sürdüren endeks, küresel piyasalardan pozitif ayrışmasını sürdürebilir ve pozitif başlangıç yapabilir

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün BIST 100 endeksi güne %0,98 yükselişle 3.254,38 puandan başlangıç yaptı. Gün içinde alıcılı bir seyir izleyen BIST 100 endeksi, tüm zamanların en yüksek günlük kapanışını gerçekleştirerek, gördüğü en yüksek seviye rekorunu 3.367,31 puana taşıdı. Endeks dün günü %4,21 yükselişle 3.358,37 puandan tamamladı ve küresel piyasalardan pozitif ayrışmaya sürdürdü. Sektör endeksleri arasında en çok kazandıran %8,46 ile metal ana sanayi endeksi oldu. Borsa İstanbul'da bankacılık endeksi de %7,58 ile güçlü yükselişini sürdürürken sınai endeks %2,70 ve ulaştırma endeksi %4,43 yükseldi. Endekste toplam işlem hacmi 105,3 milyar TL ile yüksek seyrini sürdürdü.

Bugün ne bekliyoruz?

Yurt içinde bugün, yakaladığı güçlü momentumu sürdüren endeksin küresel piyasalardan pozitif ayrışmasını sürdüreceğini ve güne pozitif başlangıç yapabileceğini düşünüyoruz.

Bugün yurt içinde TCMB her ay, enflasyon verilerinden sonra olduğu gibi yine "Aylık Fiyat Gelişmeleri" raporunu yayımlayacak. Yine TCMB, reel efektif döviz kuru verilerini yayımlayacak. TÜFE bazlı reel efektif döviz kuru ön son %1,75 artışla 54,01 seviyesinde gerçekleşmişti.

Gelecek gündemde neler var?

Bu hafta Çarşamba günü Hazine ve Maliye Bakanlığı, nakit gerçekleştirmeleri sonuçlarını duyuracak. Hazine Nakit Dengesi Temmuz ayında aylık bazda 92,8 milyar TL açık vermişti.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	3,358.4	3,908.5	5,172.6
Günlük Değ.	▲ 4.21%	▲ 7.58%	▲ 2.70%
Haftalık Değ.	▲ 6.86%	▲ 16.21%	▲ 3.88%
Yıllık Değ.	▲ 80.79%	▲ 144.93%	▲ 51.95%
Hacim (milyar TL)	105.3	35.0	35.5
Günlük Değ.	▲ 32.66%	▼ -1.23%	▲ 58.01%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	44.0	9.2	18.7
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▲ 139.05%	▲ 279.55%	▲ 89.82%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.2164	18.2094	▼ -0.04%
€/€	0.9922	0.9956	▲ 0.34%
\$/£	140.53	140.95	▲ 0.30%
Altın	1,710.5	1,716.0	▲ 0.32%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

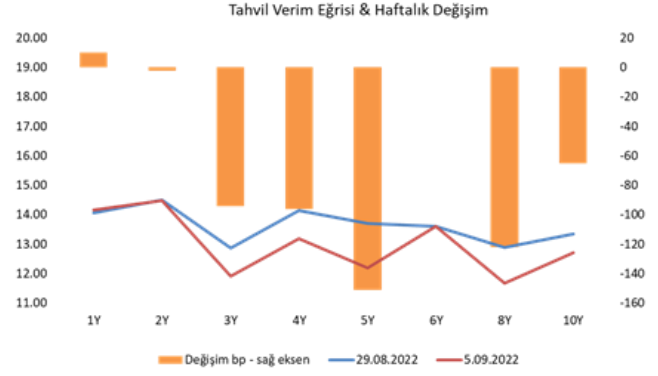
Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	05/09/22	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	715.2	● 0.00%	● -3.67%	● -0.3%	● 139.3%
Türkiye 5 Yıllık	744.2	● 0.00%	● -3.42%	● 4.9%	● 105.9%
Türkiye 10 Yıllık	697.8	● 0.01%	● -3.86%	● 6.2%	● 76.1%

Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

ABD piyasalarının tatil olduğu haftanın ilk işlem gününde, piyasalarda Avrupa enerji krizine dair endişeler hakim olurken ABD Dolar'ındaki yükseliş eğilimi devam etti. Bu kapsamda, Dolar Endeksi gün içinde 110,2 seviyesine yükselirken, Euro/Dolar paritesi 0,9878, Dolar/Yen paritesi de 140,66 seviyesini test etti. Küresel tahvillerde satıcılı seyir izlenirken, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 4 bp artışla %1,56, İtalya 10 yıllık tahvil faizi 10 bp artışla %3,94 seviyesine yükseldi. ABD 10 yıllık tahvil faizi ise tatil sebebiyle %3,19 seviyesinde değişmedi. Hazine döviz cinsi tahvillerde, işlem hacimlerinin düştüğü günde kayda değer değişim izlenmedi. Yurt içi tarafta Ağustos ayı TÜFE verisi aylık %1,46 ile beklentilerin altında kalırken yıllık enflasyon %80,21'e yükseldi. TL tahvil piyasalarında işlem hacmi 2025 vadeli TÜFE'ye endeksli tahvilde yoğunlaşırken, BİST Kesin Alım Satım Pazarı işlem hacmi 3,9 milyar TL'ye geriledi. 2 ve 10 yıl vadeli gösterge tahvillerin bileşik faizleri değişmeyerek sırasıyla %14,52 ve %12,84 seviyelerinden günü tamamladılar.

TL likidite tarafında TCMB 55 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 40 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 320 milyar TL'ye geriledi. Dolar tatili nedeniyle kotasyon swap işlemleri ve swap ihaleleriyle aynı gün valörlü ilave fonlama yapmadı.

TCMB tarafından yayımlanan haftalık menkul kıymet istatistik verilerine göre ÖSBA stoku 26 Ağustos ile biten haftada bir önceki haftaya göre 3,8 milyar TL artarak 165,8 milyar TL'ye yükseldi. İlgili haftada ÖSBA stokunu en çok artıran grup 2,7 milyar TL ile Yatırım Fonları olurken, en çok azaltan grup 190 milyon TL ile Finansal Olmayan Kuruluşlar oldu.



Dönem	Mayıs 22	Haziran 22	Temmuz 22	Ağustos 22	05.09.22
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1553.03	1571.43	1590.72	1609.14	1612.04
Aylık Ortalama	13.99%	14.34%	14.37%	13.56%	13.14%
PPK Toplantı Tarihi	22.09.2022 Perşembe		Günlük TLREF Oranı		13.30%

Özel Sektör Borçlanma Araçları Yatırımcı Grubu Dağılımı (milyon TL)	26.08.2022	19.08.2022	Fark	31.12.2021
TOPLAM	165,849	162,082	3,767	151,074
Yatırım Fonları	63,131	60,451	2,680	51,830
Hanehalkı	15,862	15,978	- 115	21,856
Emeklilik Fonları	23,370	23,158	213	18,350
Genel Yönetim	17,196	17,274	- 78	16,492
Finansal Olmayan Kuruluşlar	12,515	12,704	- 190	14,699
Bankalar	13,607	12,568	1,039	11,044
Sigorta Şirketleri	12,073	11,845	227	8,455
Kar Amacı Olmayan Kuruluşlar	3,252	3,172	81	2,951
Yurt Dışı Yerleşikler	1,881	1,914	- 33	2,005
Merkez Bankası	1,154	1,154	- 0	1,154
Finansal Yardımcılar	742	709	34	1,131
Diğer Finansal Araçlar	1,065	1,156	- 91	1,109

Yurt İçi Haberler

TÜİK Ağustos ayına ilişkin tüketici ve üretici fiyat endekslerini yayımladı. Verilere göre Ağustos ayında tüketici fiyatları bir önceki yılın aynı dönemine göre %79,6'dan %80,2'ye artış kaydetti. Aylık bazda yükseliş %2,04'lük medyan beklentinin altında, %1,46 olarak gerçekleşti. Öte yandan, çekirdek enflasyon göstergelerinden yakından takip edilen C göstergesinde yıllık artış oranındaki ivmenin korunduğunu ve Temmuz sonundaki %61,69'dan Ağustos sonunda %66,08'e yükselişini sürdürdüğünü izliyoruz. İşlenmemiş gıda fiyatlarında %2,02'lik düşüş yaşanırken; yıllık artış oranı da %91'den %79,51'e geriledi. Diğer taraftan işlenmiş gıdada aylık fiyat artışı %3,41 düzeyinde gerçekleşirken; yıllık fiyat artış oranı da %98,02'den %100,38'e çıktı. Toplam gıda yıllık enflasyonu ise, Temmuz sonundaki %94,49'dan Ağustos sonunda %89,29'a ılımlı geriledi.

ÜFE'deki aylık artış son iki aydır %2,4 seviyesine gerilese de, yıllık artış oranı %143,8 ile hala oldukça yüksek seviyelerde bulunuyor. Böylece, Nisan'da 51,8 puana hafif gerileme kaydeden ÜFE-TÜFE farkı, Temmuz'da 65 puana yükselerek yeni rekor düzeye ulaştıktan sonra, Ağustos'ta 63,5'e inse de yüksek seviyesini korumaya devam etmekte.

Cumhurbaşkanımız Erdoğan Kabine Toplantısının ardından yaptığı açıklamada, vatandaşların bir kısmının icra takibine uğramasına yol açan 2 bin lira ve altındaki borçların tasfiye edileceğini söyledi. Erdoğan, geçen hafta açıklanan 2022 2. çeyrek büyüme rakamlarının, Türk ekonomisinin yükselişine devam ettiğini gösterdiğini vurgularken tüm bu fotoğraf içinde enflasyonun hala en ciddi sorun olmayı sürdürdüğünü kaydetti. Erdoğan bu süreçte refah kaybı yaşayan dar ve orta gelir grubuna yönelik destekleyici çalışmaları artırarak devam ettireceklerini de söyledi. Açıklamada dün alınan yeni bir kararla da vatandaşların bir kısmının icra takibine uğramasına yol açan 2 bin lira ve altındaki borçlarını tasfiye edecek, 15 Ağustos 2022 tarihinden önce icra takibi başlatılmış 2 bin lira ve altındaki alacakların gider gösterilerek vergiden düşürülebilmesi ve böylece tasfiyesinin sağlanacağı belirtildi. Varlık yönetim şirketlerine devredilmiş alacaklar da buna dahil olacak, böylece icra takibine konu yaklaşık 10 milyon dosya ve yaklaşık 5,5 milyon vatandaş, icra takibinden kurtulmuş olacak.

Yurt Dışı Haberler

Almanya Ekonomi ve İklimi Koruma Bakanı Robert Habeck, kışın olası enerji sıkıntısına karşı, ülkede kalan 3 nükleer santralden 2'sinin Nisan 2023'ün ortasına kadar acil durum rezervi olarak beklemede tutulacağını duyurdu. Almanya, 2011 yılında Japonya'da yaşanan Fukushima nükleer faciası sonrası nükleer enerjiyi terk etme kararı almıştı.

Rusya Enerji Bakanı Nikolay Şulginov, yaptırımlar nedeniyle Rusya'da petrol üretiminin bu yıl 2021'e kıyasla %2, doğalgaz üretiminin %7 ve kömür üretiminin %6 düşeceğini söyledi.

Avustralya Merkez Bankası bu sabah politika faizini beklentiler doğrultusunda 50 baz puan artışla %2,35 seviyesine çıkardı. Avustralya Merkez Bankası birbirini izleyen dördüncü faiz artışına imza atarken, politika faizini de 7 yılın zirvesine çıkardı.

Ekim ayı üretim seviyelerinin görüşüldüğü dünkü **OPEC+ toplantısından** günlük 100 bin varil üretim kesintisi kararı çıktı. Böylelikle OPEC+ Ağustos ayı üretim seviyelerine dönmüş olacak. Toplantı öncesi Rusya'nın bu karara destek vermeyeceği Suudi Arabistan'ın ise kararın kabul edilmesi yönünde diğer üyeleri ikna etmek için çalışmalarına yürüttüğü belirtiliyordu.

Çin, para birimi yuanın iki yılın en düşük seviyesini görmesinin ardından bu yıl ikinci kez bankaların rezerv olarak ayırmaları gereken Döviz mevduatı miktarını indirdi. Finans kurumları yeni kurala göre 15 Eylül'den itibaren döviz mevduatlarının yüzde 6'sını rezerv olarak tutabilecek. Önceki oran %8 seviyesindeydi. Çin Merkez Bankası bu hamle ile döviz arzını artırarak yuan almayı çekici kılmayı hedefliyor. Çin Merkez Bankası değişikliğin finansal kurumların döviz fonlarını kullanma imkanlarını da artıracığını belirtti.

Şirket Haberleri

Emlak Konut GYO (EKGYO, Nötr): Şirket projelerinden "İstanbul Avcılar Firuzköy 1. Etap 1. Kısım Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i" nin Yer Teslimi, Yüklenici "Dağ Mim. ve Müh. Yapı Gay. Tic .San. A.Ş." na 01.09.2022 Perşembe günü yapıldı. Ayrıca Şirket projelerinden İstanbul Zeytinburnu Kazlıçeşme Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i'nde (Büyükyalı İstanbul), 774 Ada 71 Eğitim Tesisinin (Projedeki Son Kısım) kısmi geçici kabulü yapılmış olup Kısmi Geçici Kabul Tutanağı onaylandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	EKGYO	F/K	7,8
Cari Fiyat (TL)	4,38	FD/FAVÖK	5,2
52H En Yüksek (TL)	4,43	FD/Satışlar	2,2
52H En Düşük (TL)	1,68	PD/DD	1,0
Piyasa Değeri (mn TL)	16.644,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	914,5	S1H	2,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	51%	S1A	3,0%
Endeks Payı (BIST100)	1,0%	S3A	28,4%
Temettü Verimi	2,3%	S1Y	15,4%
3A Hacim (mn TL)	1.415,5	YB	31,4%

MLP Sağlık Hizmetleri (MPARK, Nötr): MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. (MLP Care) metropollerde büyük ölçekli hastanelerle büyüme stratejisi doğrultusunda portföy verimliliğini artırmak üzere Medical Park Elazığ Hastanesi'ni devretme kararı aldı. Devir kararı alınan hastanenin 1Y 2022'de konsolide hastane hasılatındaki payı %2,2 ve konsolide FAVÖK'teki payı ise %0,1'dir.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	MPARK	F/K	12,2
Cari Fiyat (TL)	42,18	FD/FAVÖK	5,6
52H En Yüksek (TL)	43,98	FD/Satışlar	1,3
52H En Düşük (TL)	25,18	PD/DD	7,6
Piyasa Değeri (mn TL)	8.775,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	482,1	S1H	-1,3%
Halka Açıklık Oranı (%)	35%	S1A	-18,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-14,9%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-63,1%
3A Hacim (mn TL)	30,7	YB	-39,5%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Orge Enerji (ORGE, Nötr): Şirketin, İstanbul ilinde inşası devam etmekte olan Folkart Nefes Projesi'nin Elektrik Tesisat İşlerinin yapımına yönelik olarak verdiği 325.400,28 EUR+KDV ve 889.174,60 USD+KDV ve 22.109.505,72 TL+KDV tutarındaki teklife ilişkin olarak, İşveren Folkart Yapı San. Tic. A.Ş. ile sözleşme görüşmelerine başlandığı kamuya duyurulmuştur. Bahsi geçen sözleşme imza süreci tamamlandı. İşin 30.07.2023 tarihinde bitirilmesi planlanmaktadır.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ORGE	F/K	5,0
Cari Fiyat (TL)	11,95	FD/FAVÖK	5,5
52H En Yüksek (TL)	11,99	FD/Satışlar	2,1
52H En Düşük (TL)	5,63	PD/DD	2,1
Piyasa Değeri (mn TL)	956,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	52,5	S1H	7,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	46%	S1A	6,8%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	25,9%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-39,9%
3A Hacim (mn TL)	32,0	YB	12,0%

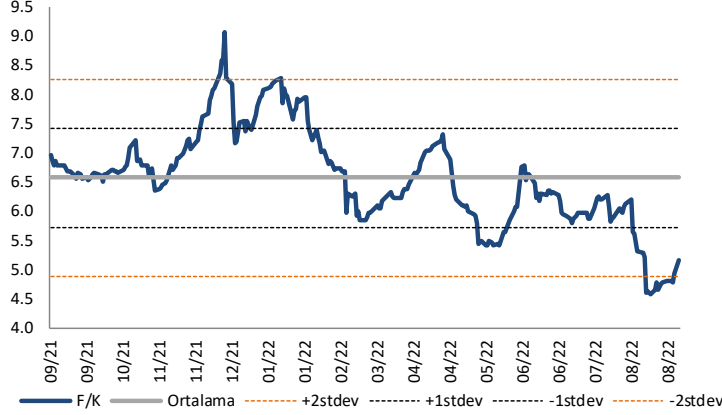
Karel Elektronik (KAREL, Nötr): Şirketin gerek oy haklarının ve gerekse de yönetim kurulunda salt çoğunluğu sağlayan imtiyazlı payların Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından iktisabı nedeniyle ortaya çıkan pay alım teklifi (çağrı) yükümlülüğü; 11,4727 TL pay başına fiyat üzerinden 22.08.2022–05.09.2022 tarihleri arasında Öncü Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından yerine getirilmiş olup söz konusu pay alım teklifi (çağrı) süreci 05.09.2022 saat 17:00 itibarıyla sona erdi. 'Zorunlu Pay Alım Teklifi' sürecine 1 (bir) yatırımcı 0,208 adet Karel Elektronik payı ile karşılık verdi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KAREL	F/K	61,8
Cari Fiyat (TL)	15,74	FD/FAVÖK	11,8
52H En Yüksek (TL)	16,40	FD/Satışlar	2,3
52H En Düşük (TL)	8,27	PD/DD	4,4
Piyasa Değeri (mn TL)	3.148,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	173,0	S1H	7,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	29%	S1A	-4,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-12,5%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-55,8%
3A Hacim (mn TL)	28,3	YB	-48,0%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

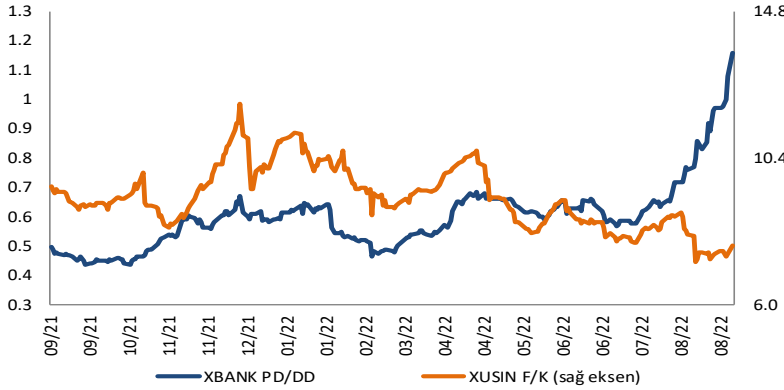


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.16x
Minimum	4.58x	4.58x
Maksimum	6.78x	9.06x
Ortalama	5.78x	6.57x
Minimuma Uzaklık	0.58x	0.58x
Maksimuma Uzaklık	-1.62x	-3.90x
Performans	-27.3%	-29.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %12; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %27.4 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.16x
Minimum	0.57x	0.44x
Maksimum	1.16x	1.16x
Ortalama	0.71x	0.60x
Minimuma Uzaklık	0.59x	0.72x
Maksimuma Uzaklık	0.00x	0.00x
Performans	57.4%	96.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %39; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %48.4 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



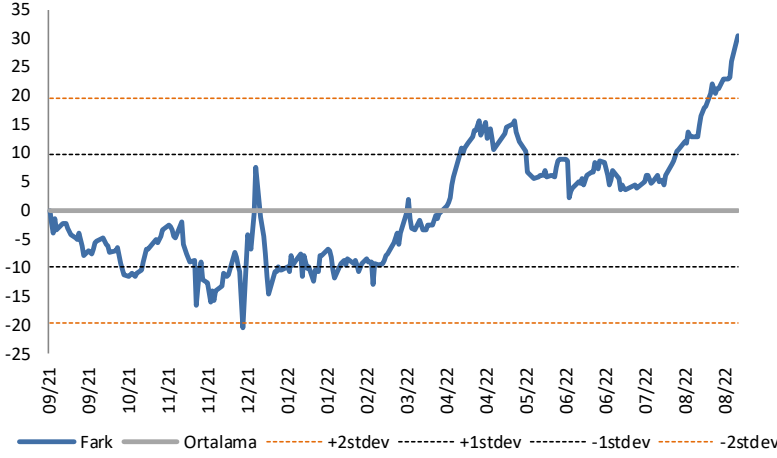
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		7.76x
Minimum	7.28x	7.28x
Maksimum	9.14x	12.01x
Ortalama	8.15x	9.19x
Minimuma Uzaklık	0.47x	0.47x
Maksimuma Uzaklık	-1.38x	-4.26x
Performans	-16.0%	-20.7%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %5; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %18.5 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

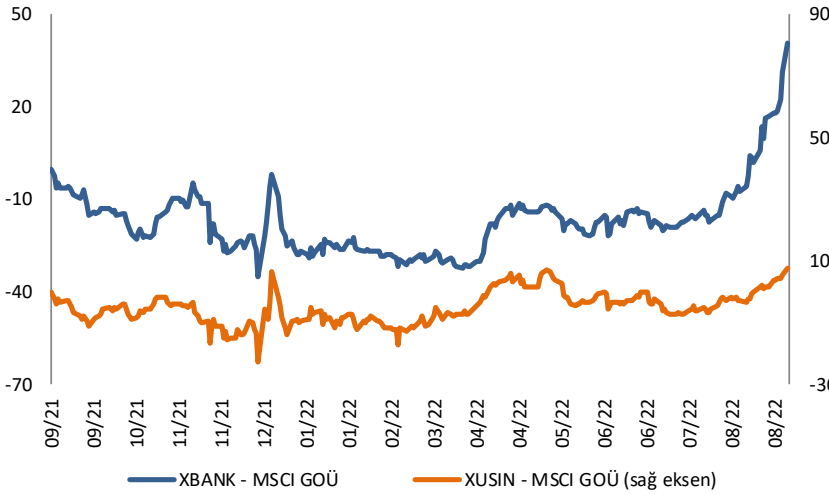
BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		30.43
Minimum	2.2	-20.6
Maksimum	30.4	30.4
Ortalama	10.0	0.0
Minimuma Uzaklık	28.3	51.0
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-8.0%	-26.3%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 20.4 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 30.4 puan yakınız.

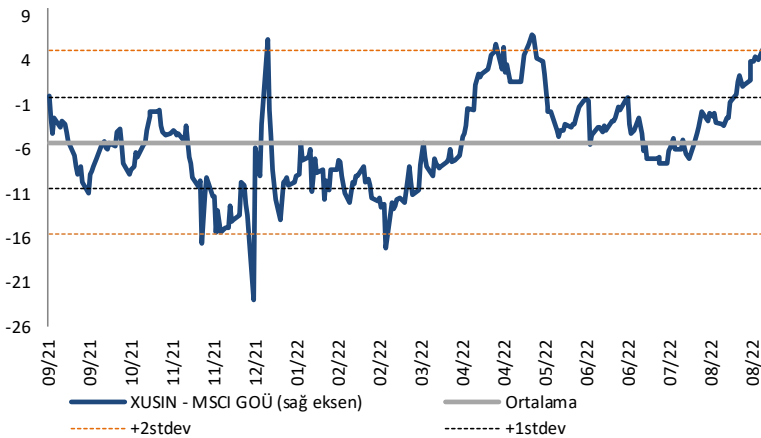
XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		40.5
Minimum	-21.9	-35.1
Maksimum	40.5	40.5
Ortalama	-8.4	-17.1
Minimuma Uzaklık	62.4	75.7
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-6.2%	-10.1%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 48.9 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 57.6 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		7.7
Minimum	-7.5	-23.0
Maksimum	7.7	7.7
Ortalama	-2.7	-5.2
Minimuma Uzaklık	15.2	30.6
Maksimuma Uzaklık	0.0	0.0
Performans	-6.5%	-16.4%

Mevcut durumda, son bir yıllık maksimum seviyeye 0 puan yakınız.

AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
05 Eylül	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI	Ağustos	-	49.2
05 Eylül	04:45	Çin	Caixin Hizmet PMI	Ağustos	54	55.5
05 Eylül	10:00	Türkiye	TÜFE(Aylık)	Ağustos	2.26%	2.37%
05 Eylül	10:00	Türkiye	TÜFE(Yıllık)	Ağustos	81.59%	79.60%
05 Eylül	10:00	Türkiye	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	Ağustos	-	61.69%
05 Eylül	10:55	Almanya	S&P Global Hizmet PMI (Final)	Ağustos	-	48.2
05 Eylül	11:00	Euro Bölgesi	S&P Global Hizmet PMI (Final)	Ağustos	50.2	50.2
05 Eylül	11:30	Euro Bölgesi	Sentix Yatırımcı Güveni	Eylül	-	-25.2
05 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Aylık)	Temmuz	0.5%	-1.2%
05 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Perakende Satışlar (Yıllık)	Temmuz	-0.9%	-3.7%
06 Eylül	09:00	Almanya	Fabrika Siparişleri (Aylık)	Temmuz	-0.5%	-0.4%
06 Eylül	09:00	Almanya	Fabrika Siparişleri (Yıllık)	Temmuz	-13.6%	-9.0%
06 Eylül	10:30	Almanya	S&P Global İnşaat PMI	Ağustos	-	43.7
06 Eylül	16:45	ABD	S&P Global Hizmet PMI (Final)	Ağustos	44.2	44.1
06 Eylül	17:00	ABD	ISM Hizmet PMI	Ağustos	55.2	56.7
07 Eylül		Çin	Dış Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Ağustos	91.70	101.26
07 Eylül		Çin	İhracattaki Değişim	Ağustos	-	18.0%
07 Eylül		Çin	İthalattaki Değişim	Ağustos	-	2.3%
07 Eylül	09:00	Almanya	Sanayi Üretimi (Aylık)	Temmuz	-0.5%	0.4%
07 Eylül	09:00	Almanya	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Temmuz	-1.6%	-0.5%
07 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Çeyreklik, Final)	2.Çeyrek	0.6%	0.6%
07 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	GSYİH (Yıllık, Final)	2.Çeyrek	3.9%	3.9%
07 Eylül	12:00	Euro Bölgesi	Hanehalkı Harcamaları (Çeyreklik)	2.Çeyrek	-	-0.7%
07 Eylül	15:30	ABD	Dış Ticaret Dengesi (milyar dolar)	Temmuz	-70.1	-79.6
07 Eylül	17:30	Türkiye	Nakit Bütçe Dengesi (milyar TL)	Ağustos	-	-92.8
07 Eylül	21:00	ABD	FED Bej Kitabın Yayınlanması			
07 Eylül	21:00	ABD	FED Yetkilisi Barr'ın Konuşması			
08 Eylül	02:50	Japonya	GSYİH (Çeyreklik)	2.Çeyrek	0.8%	0.5%
08 Eylül	02:50	Japonya	GSYİH (Yıllık)	2.Çeyrek	2.9%	2.2%
08 Eylül	02:50	Japonya	Ödemeler Dengesi (milyar yuan)	Temmuz	861.6	132.4
08 Eylül	02:50	Japonya	GSYİH Deflator (Yıllık)	2.Çeyrek	-0.5%	-0.4%
08 Eylül	02:50	Japonya	Dış Ticaret	Temmuz	-1106.3B	-1114.4B
08 Eylül	15:15	Euro Bölgesi	AMB Politika Faiz Oranı	Eylül	1.25%	0.50%
08 Eylül	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	3 Eylül	-	
08 Eylül	15:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Hakkı Başvuruları	27 Ağustos	-	
08 Eylül	15:45	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	Eylül		
08 Eylül	16:10	ABD	FED Başkanı Powell'in Konuşması			
09 Eylül	04:30	Çin	TÜFE (Yıllık)	Ağustos	-	2.7%
09 Eylül	04:30	Çin	ÜFE (Yıllık)	Ağustos	-	4.2%
09 Eylül	17:00	ABD	ISM Hizmetler Endeksi	Ağustos	55.2	56.7
09 Eylül	17:00	ABD	FED Yetkilisi Evans'ın Konuşması			

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma



Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ebru USTA	Yönetmen Strateji, Makroekonomi, Bankacılık	EUsta@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 16
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Dayanıklı Tüketim, Bankacılık	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Yardımcısı Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

